

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

## DATOS GENERALES

### PROPIETARIO

Nombres  
PIÑA MUÑOZ VICTOR MANUEL

Cédula  
0904769742

### UBICACIÓN

Provincia  
ORELLANA

Cantón  
LA JOYA DE LOS SACHAS

Parroquia  
TRES DE NOVIEMBRE

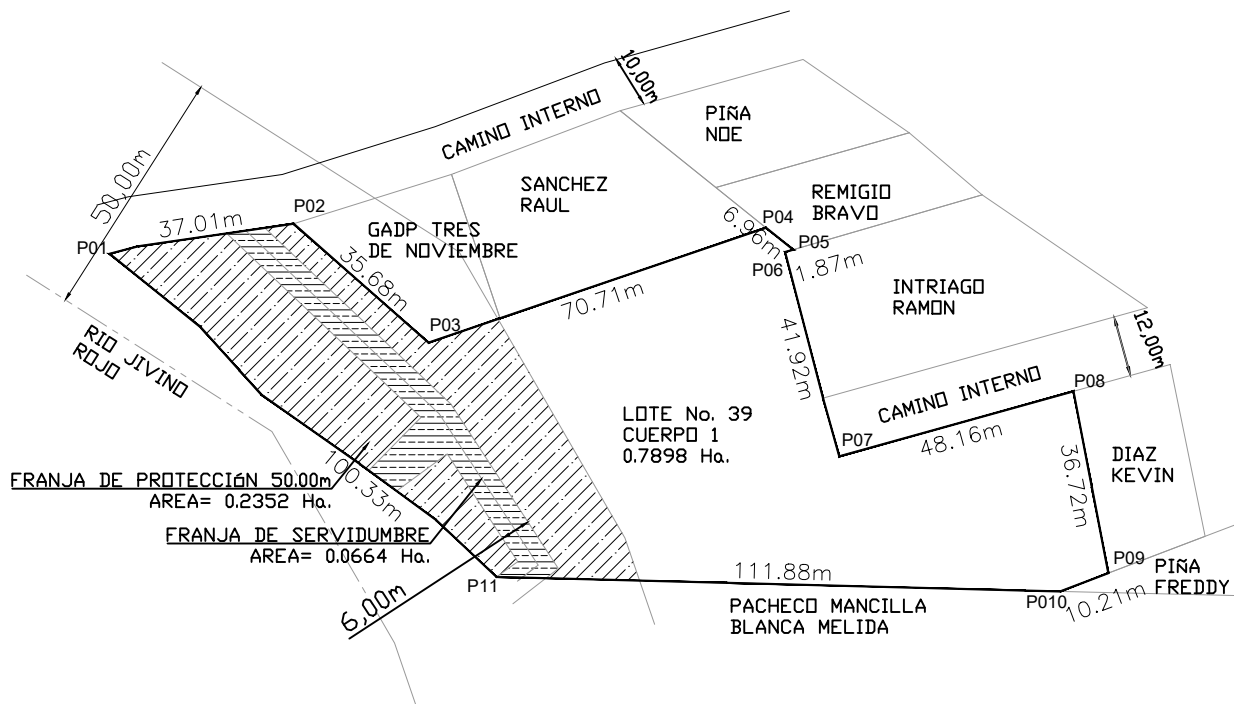
### Fecha:

06/04/2026

### Sector:

TRES DE NOVIEMBRE

## LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO LOTE No. 39 CUERPO 1



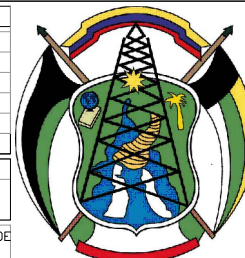
## CUADRO DE ÁREAS LOTE GLOBAL

DESCRIPCIÓN	Área (ha)	(%)
Área de protección de ríos	0.2352	29.78
Área de servidumbre	0.0664	8.41
Área útil lote No. 39	0.4882	61.81
Área Total lote No. 39	0.7898	100.00

## CUADRO COMPARATIVO DE ÁREAS

Unidades	Área Total Escrituras	Área Total Levantamiento	Diferencia de Áreas	Porcentaje
Hectares	0.7898	0.7898	0.00	0.00
Metros Cuadrados	7898.00	7898.00	0.00	0.00

NOTA: LOS DATOS PRESENTADOS EN LA PRESENTE PLANIMETRÍA SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL Y EL PROPIETARIO



## COLINDANTES

**Colindante Norte**  
DEL P01-P02 EN 37.01m CON CAMINO INTERNO DE 10.00m DE ANCHO.  
DEL P03-P04 EN 70.71m CON GADP TRES DE NOVIEMBRE Y SANCHEZ RAUL.  
DEL P05-P06 EN 1.87m CON INTRIAGO RAMON.  
DEL P07-P08 EN 48.16 CON CAMINO INTERNO DE 12.00m DE ANCHO.

**Colindante Sur**  
DEL P09-P10 EN 10.21m CON PIÑA FREDDY.  
DEL P10-P11 EN 111.88m CON PACHECO MANCILLA BLANCA MELIDA.

**Colindante Este**  
DEL P02-P03 EN 35.68m CON GADP TRES DE NOVIEMBRE.  
DEL P04-P05 EN 6.96m CON REMIGIO BRAVO.  
DEL P06-P07 EN 41.92m CON INTRIAGO RAMON Y CON CAMINO PUBLICO DE 12.00m DE ANCHO.  
DEL P08-P09 EN 36.72m CON DIAZ KEVIN.

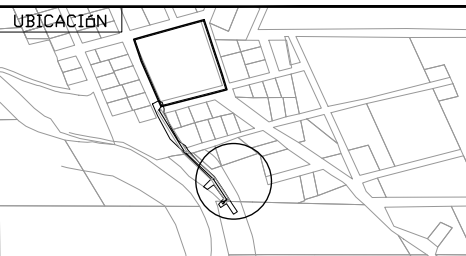
**Colindante Oeste**  
DEL P11-P01 EN 100.33m CON RIO JIVINO ROJO.

## CUADRO DE DISTANCIAS, RUMBO, COORDENADAS

LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
						Y	X
					P01	9,978,743.6168	287,365.8286
P01	P02		N 80°43'26.87" E	37.01	P02	9,978,749.5788	287,402.3328
P02	P03		S 48°36'40.29" E	35.68	P03	9,978,725.9870	287,429.1030
P03	P04		N 71°11'45.43" E	70.71	P04	9,978,748.7805	287,496.0431
P04	P05		S 51°14'11.78" E	6.96	P05	9,978,744.4305	287,501.4605
P05	P06		S 73°48'32.58" W	1.87	P06	9,978,743.9600	287,499.8400
P06	P07		S 14°50'49.81" E	41.92	P07	9,978,703.4268	287,510.5850
P07	P08		N 74°28'49.96" E	48.16	P08	9,978,716.3309	287,557.0544
P08	P09		S 10°51'27.80" E	36.72	P09	9,978,680.2677	287,563.9715
P09	P10		S 69°10'45.78" W	10.21	P10	9,978,676.6375	287,554.4253
P10	P11		N 88°31'28.10" W	111.88	P11	9,978,679.5183	287,442.5860
P11	P01		N 50°08'07.70" W	100.33	P01	9,978,743.6168	287,365.8286

ESCALA 1:1500

### UBICACIÓN



## DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### CONTIENE:

AFECTACIÓN DE ÁREA DE SERVIDUMBRE DEL PROYECTO DENOMINADO "SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA LA UNIDAD EDUCATIVA '24 DE OCTUBRE', PARROQUIA TRES DE NOVIEMBRE, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA."

LOTE RURAL CON CLAVE CATASTRAL: 2203575101002305000000000

### RESPONSABLE:

ARQ. VITO JEFFERMAN ARROBO AGUIRRE  
JEFE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL